

Ensiasunnon hankinnan avustus

Hakija	Nimi	Henk.tunnus
--------	------	-------------

Asumaan tulevat muut henkilöt	Nimi	Henk.tunnus

Osoite ja puh.nro

Tuettavan asunnon osoite

Asunnon yhtiömuoto

Tuettavan asunnon koko	m ²
------------------------	----------------

Tuettavan asunnon varustus	sähkö <input type="checkbox"/>	vesi <input type="checkbox"/>
	viemäri <input type="checkbox"/>	lämmin vesi <input type="checkbox"/>
lämmitysmuoto:		

Omistusoikeuden siirtyminen tai rakentamisen aloitusaika	___ / ___ 20___
--	-----------------

Avustus maksetaan tilille

Tiedot oikeaksi vakuuttaen Miehkälässä ___ / ___ 20___

Allekirjoitus _____

Nimen selvennys ja puh.nro _____

LIITTEET

verokortti
kauppakirja
lainhuutotodistus

SÄÄNTÖ

Kunnanvaltuusto 18.12.2017 § 60

ENSIASUNNON HANKINTA-AVUSTUS

Avustuksen ehdot

1. Avustusta myönnetään 18 - 39 -vuotiaille henkilöille.
2. Avustuksen myöntää kunnanhallitus. Avustuksen suuruus on 4.000 €/talous.
3. Avustusta myönnetään vain Miehikkälän kunnan alueelta hankittuun tai hankittavaan ensiasuntoon. Asunnon on oltava hakijan tai puolison ensimmäinen omaksi hankkima asunto. Avustusta myönnetään perhesuhteista riippumatta vain yksi avustus/asunto. Avustus on aina saajalle veronalaista tuloa.
4. Avustusta myönnetään osakehuoneiston tai omakotitalon hankintaan tai omakotitalon rakentamiseen.
5. Avustettavan asunnon on oltava laatutasoltaan nykyiselle asumiselle asetettujen laatuvaatimusten mukainen. Asumisväljyys on oltava vähintään 20 huoneistoalan m² täysi-ikäistä henkilöä kohti. Varusteisiin tulee kuulua lämpö, vesi jätevesi ja sähkö. Haettaessa avustusta peruskorjausta edellyttävään kiinteistöön, tulee hankkia rakennustarkastajan lausunto asunnon korjauskelpoisuudesta.
6. Avustuksen maksamisen edellytyksenä osakehuoneiston tai omakotitalon hankinnassa on, että omistusoikeus on siirtynyt ostajalle. Omakotitalon rakentamisen yhteydessä avustus maksetaan, kun rakennustyötä on suoritettu vähintään 20 %.
7. Avustusta voidaan hakea avustusvuotta enintään yhtä vuotta vanhempaan asunnonhankintaan. Vuoden 2018 avustus maksetaan hakemuksen perusteella ja edellytyksenä on, että hakija on kirjoilla Miehikkälässä 1.1.2018.
8. Mikäli avustus maksetaan harhaanjohtavien tietojen perusteella, on avustuksen saajan palautettava avustus. Mikäli avustuksen maksamisessa esiintyy ristiriitaisuuksia, ratkaisee asian kunnanhallitus.

Avustuksen hausta tiedotetaan www.miehikkala.fi , Kaakonkulmassa ja kunnan ilmoitustaululla.

Ensiasunnon hankinta-avustusta vuodelle 2018 tulee hakea 31.10.2018 mennessä Miehikkälän kunnanhallitukselta.

Avustushakemus käsitellään mahdollisimman pian sen saapumisen jälkeen ja maksetaan, kun kunnanhallituksen päätös on lainvoimainen.